



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«15» 06.2026г.

Челябинск

№ 38

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории) для размещения линейного объекта – «Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское из реки Уй», расположенного в границах Троицкого муниципального округа, Увельского муниципального округа и Южноуральского городского округа

В соответствии с частью 3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 02.02.2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании заявления акционерного общества

«Томинский Горно-обогатительный комбинат» о подготовке документации по планировке территории (вх. № 1877 от 28.05.2026)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории) для размещения линейного объекта – «Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское из реки Уй», расположенного в границах Троицкого муниципального округа, Увельского муниципального округа и Южноуральского городского округа (далее по тексту – документация).

2. Утвердить:

- задание на разработку документации (Приложение 1 к настоящему приказу);

- задание на выполнение инженерных изысканий для разработки документации (Приложение 2 к настоящему приказу).

3. Управлению градостроительства Министерства архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области (Мухина О.В.):

в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа уведомить о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего приказа, глав Троицкого муниципального округа, Увельского муниципального округа, Южноуральского городского округа, на территориях которых предполагается расположение линейного объекта, для размещения которого принято решение, указанное в пункте 1 настоящего приказа;

опубликовать настоящий приказ на официальном сайте Министерства архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра архитектуры, градостроительства и комплексного развития территории Челябинской области Серебровского А.А.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

О.С. Никитина

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу Министерства
архитектуры, градостроительства и
комплексного развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
(проект планировки территории, проект межевания территории в составе
проекта планировки территории) для размещения линейного объекта –
«Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское
из реки Уй», расположенного в границах Троицкого муниципального округа,
Увельского муниципального округа и Южноуральского городского округа

	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Акционерное общество «Томинский Горно-обогатительный комбинат». ОГРН – 1037400561065. Дата внесения в ЕГРЮЛ записи о создании юридического лица – 20.10.2014. Адрес места нахождения юридического лица – Челябинская область, м. р-н Сосновский, с.п. Томинское. Адрес регистрации юридического лица – 456537, Челябинская область, м.о. Сосновский, тер. Томинский горно-обогатительный комбинат, стр. 1. Электронная почта – info@tomgok.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства акционерного общества «Томинский Горно-обогатительный комбинат»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь	Линейный объект – Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское из реки Уй», расположенное в границах Троицкого муниципального округа, Увельского муниципального округа и

	объекта капитального строительства и др.)	Южноуральского городского округа Челябинской области. Категория системы водоснабжения – III. Напорный водовод с параметрами: протяжённость – 60,0 км (уточняется проектом). Тип прокладки подземный. Насосная станция 1-го подъема с параметрами: расход – 3000 м³/час; напор – 100 м; потребляемая мощность – 2000 кВт. Тип – модульная полной заводской готовности. Размеры здания – 18х12х5м(н). Насосная станция 2-го подъема с параметрами: расход – 3000 м³/час; напор – 100 м; потребляемая мощность – 1100 кВт. Тип – модульная полной заводской готовности. Размеры здания – 18х12х5м(н). Гидротехнический узел, в том числе: водохранилище (объемом 220,0 млн.м³); плотина (высота 24,0 м); паводковый водосброс (расход 1300 м³/с.)
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Троицкий муниципальный округ, Увельский муниципальный округ, Южноуральский городской округ, Челябинская область
6.	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории: - основная часть проекта планировки территории; - материалы по обоснованию проекта планировки территории. Проект межевания территории: - основная часть проекта планировки территории;

		- материалы по обоснованию проекта межевания территории. Подготовка документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного линейного объекта или нескольких линейных объектов, разрабатывается в соответствии с: - Градостроительным кодексом Российской Федерации (ст. 42, 43); - постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров кварталов, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 74:00:0000000 74:20:0000000 74:20:0601001 74:20:0603001 74:20:0601002 74:20:0606003 74:20:0701001 74:20:0702001 74:20:0903001 74:20:0901001 74:21:0000000 74:21:0114001 74:21:0110011 74:21:0110012 74:21:0114002 74:21:0110006 74:21:0110002 74:21:0113004 74:21:0110001 74:21:0113003 74:21:0113002 74:21:0113001 74:21:0105003 74:21:0105002

		74:37:0000000 74:37:0302001 74:37:0408001 Ориентировочная площадь территории 1500 га.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства и определение местоположения границ образуемых земельных участков

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории Челябинской
области

от 15.06, 2026 г. № 38

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий
для разработки документации по планировке территории
(проект планировки территории, проект межевания территории в составе
проекта планировки территории) для размещения линейного объекта –
«Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское
из реки Уй», расположенного в границах Троицкого муниципального округа,
Увельского муниципального округа и Южноуральского городского округа

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1.	Наименование и вид объекта	Линейный объект – Водообеспечение производственных объектов месторождения Зеленодольское из реки Уй», расположенное в границах Троицкого муниципального округа, Увельского муниципального округа и Южноуральского городского округа Челябинской области
2.	Местоположения объекта	Российская Федерация, Челябинская область, Троицкий муниципальный округ, Увельский муниципальный округ, Южноуральский городской округ
3.	Вид строительства	Строительство
4.	Идентификационные сведения о заказчике	Акционерное общество «Томинский Горно- обогатительный комбинат». ОГРН – 1037400561065. Дата внесения в ЕГРЮЛ записи о создании юридического лица – 20.10.2014. Адрес места нахождения юридического лица – Челябинская область, м. р-н Сосновский, с.п. Томинское. Адрес регистрации юридического лица – 456537, Челябинская область, м.о. Сосновский, тер. Томинский горно- обогатительный комбинат, стр. 1. Электронная почта – info@tomgok.ru

5.	Сроки проведения инженерных изысканий	30 декабря 2026 года
6.	Основные параметры объекта	Категория системы водоснабжения — III. Напорный водовод: диаметр и количество водоводов — определить проектом; протяжённость — 60,0 км; материал трубопровода — полиэтилен или сталь (определяется проектом); тип прокладки подземный (низ трубы на глубине 3,0 м — 3,5 м). Насосная станция 1-го подъема с параметрами: расход — 3000 м³/час; напор — 100 м; потребляемая мощность — 2000 кВт. Тип — модульная полной заводской готовности. Размеры здания — 18х12х5 м (h). Насосная станция 2-го подъема с параметрами: расход — 3000 м³/час. напор — 100 м; потребляемая мощность — 1100 кВт; тип — модульная полной заводской готовности. Размеры здания — 18х12х5 м (h). Параметры насосных станций уточняются после окончательного определения отдачи водохранилища. Плотина отсыпается из грунтов полезной выемки карьера в ложе водохранилища. Отметка НПУ — 204,00 мБС; Отметка ФПУ — 205,0 мБС; Напор — 21,0 м; Площадь зеркала при НПУ — 545,0 га; Плотина — земляная насыпная с суглинистым ядром; Длина плотины — 600 м; Высота плотины — 24,0 м; Отметка гребня — 207,00 мБС. Генеральное заложение: верхового откоса — 1:3 визового откоса — 1:3 Объем насыпи 470,00 тыс.м³.

		Паводковый водосброс: береговой, открытый, регулируемый ж/б водосброс. тип — водосброс с широким порогом. расчетный сбросной расход — 1300 м³/с (0,5% обеспеченности). Затвор: 7 пролетов, перекрываемых плоскими колесными затворами размером 12 х 4м; водоотводящий тракт — быстроток с водобойным колодцем, длина — 700м, средняя ширина — 70м. Максимальная глубина выемки — 10м. Донный водосброс: расчетный сбросной расход — 550 м³/с (10% обеспеченности); галерея с размерами 2,5х3м – 2 нитки; протяженность 200м; глубина выемки — 5,0м. Все параметры уточняются в процессе проектирования.
7.	Цели и виды инженерных изысканий	Инженерные изыскания предназначены для подготовки документации по планировке территории и проектной документации с целью строительства внешнего производственного водоснабжения месторождения Зеленодольское. Изучение гидрологических и метеорологических условий территории для обеспечения безопасности и устойчивости проектируемых объектов, включая: – сбор и анализ данных о климате, осадках, ветровом режиме, температурных условиях; – оценку рисков подтопления, паводков, селей, снежных заносов; – определение расчетных гидрологических характеристик для проектирования мостовых переходов и водоотводных сооружений; – обоснование мероприятий по инженерной защите территории. Получение необходимых и достаточных материалов для обоснования проектных решений по строительству проектируемых сооружений на территории выбранной

		площадки строительства, в соответствии с требованиями ФАУ «Главгосэкспертиза России». Виды инженерных изысканий: инженерно-геодезические; инженерно-геологические; инженерно-гидрометеорологические; инженерно-экологические.
8.	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканий и исследованиях	Отчет инженерно-геодезических изысканий промплощадки, выполненных ООО «Уралгеопроект» в 2025 году
9.	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	При проведении инженерных изысканий следует руководствоваться действующими нормативными техническими документами: Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; Градостроительный кодекс Российской Федерации; ГОСТ Р 21.301-2021 «Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям»; ГОСТ Р 21.302-2021 «Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям»; СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; СП 131.13330.2025 «Строительная климатология»; СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»; СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы»; СП 362.1325800.2017 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»;

		РД 52.04.214-87 (в части, не противоречащей действующим СП); СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; СП 438.1325800.2019 «Инженерные изыскания при планировке территорий»; ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»; СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»; СП 22.13330.2016 «Основы зданий и сооружений» (актуализированная редакция 2023 г.); СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства; СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства; СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий». Актуализированная редакция СНиП 22-01-95*; СП 449.1325800.2019 «Инженерные изыскания для строительства в районах распространения набухающих грунтов»; Документ ГУГК «Правила начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций». Справочно: «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500».
10.	Требования к выполнению инженерных изысканий	<u>Инженерно-геодезические изыскания:</u> Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и

	графическом виде, и сведений, необходимых для подготовки и обоснования документов планировки территорий и подготовки проектной документации. В качестве государственной системы координат использовать МСК-74, зона 2, проекции Гаусса Крюгера ГСК 2011, систему высот – Балтийская 1977 г. Топографическую съемку выполнить для получения инженерно-топографических планов, для проектирования плана и продольного профиля водовода. 1. Для магистрального водовода съемка полосы шириной 100 м и длиной 60 км (Схема 1 к текущему приложению): Сечение рельефа – 1 метра. Масштаб – 1:2000 2. Съемка площадки насосной станции – 4,0 га (Схемы 2 и 3 к текущему приложению): Сечение рельефа – 0,5 метра. Масштаб – 1:500 3. Съемку участков пересечения дорожной инфраструктуры, водотоков выполнить шириной полосы не менее 200 м (Схема 4 к текущему приложению). Сечение рельефа – 0,5 метра. Масштаб – 1:500. Количество пересечений – 12 шт. Съемка зоны затопления 900 га: Сечение рельефа – 2 метра. Масштаб – 1:5000 Съемка площадки гидроузла – 93,0 га (Схема 5 к текущему приложению): Сечение рельефа – 0,5 метра. Масштаб - 1:500 Съемка участка у населенного пункта Осиповка – 15,7 га (Схема 6 к текущему приложению): Сечение рельефа – 0,5 метра. Масштаб - 1:500 Съемка участка у населенного пункта Белоключевка – 6,0 га (Схема 7 к текущему приложению):
--	---

	Сечение рельефа – 0,5 метра Масштаб - 1:500 Площадь съемки зоны затопления 900 га дана с учетом съемки прилегающей территории к зоне затопления от отметки НПУ (204,0 мБС) до отметки 206,00 мБС. Представить 5 поперечных сечений по реке Уй до отметки НПУ 206,0 мБС (с промерами глубины реки). <u>Инженерно-геологические изыскания:</u> В соответствии с п.п. 6.1.3, 6.1.7 СП 47.13330.2016 произвести сбор материалов инженерных изысканий прошлых лет и других фондовых (архивных) материалов и данных, дать оценку возможности их использования при выполнении инженерных изысканий и проектных работ. Принять доверительную вероятность расчетных значений характеристик грунтов при деформациях – 0,85 и при несущей способности – 0,95 согласно СП 22.13330.2016. Перед началом работ согласовать с представителями эксплуатирующих организаций места производства буровых и полевых опытных работ. Выполнить буровые работы для изучения инженерно-геологических условий, литологического состава грунтов, определения уровня и прогнозируемого подъема грунтовых вод, отбор образцов грунта, проб грунтовых и поверхностных вод на участке изысканий. Произвести отбор образцов грунтов ненарушенной и нарушенной структуры не менее чем из 70 % горных выработок для определения физико-механических свойств. Все литологические разновидности грунтов в геологических выработках должны быть подтверждены опробованием. Определение механических характеристик (прочностных и деформационных) грунтов проводить на основе их непосредственных испытаний в лабораторных и полевых
--	--

		условиях. Определить прочностные и деформационные характеристики глинистых и песчаных грунтов, в том числе методом трехосного сжатия. Дополнительно для крупнообломочных грунтов определить механические характеристики по методике ДальНИИС. Объемы и методика и полевых работ обосновывается исполнителем в программе производства работ. Определить: - определить относительную деформацию морозного пучения всех типов грунтов; - линию подземных и поверхностных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов; - химический состав подземных вод; - степень агрессивности грунтов и грунтовых вод к бетону и стальным конструкциям; - химический состав подземных вод; - влияние подземных и поверхностных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов; - степень агрессивности грунтов и грунтовых вод к бетону и стальным конструкциям; - коэффициент фильтрации грунтов в пределах изучаемой глубины (лабораторными и полевыми методами); - КФ, максимальную плотность при оптимальной влажности для глинистых грунтов, а также КФ после испытания по определению максимальной плотности при оптимальной влажности; - плотность частиц грунта; - плотность скелета грунта; - угол внутреннего трения; - сцепление; - модуль деформации; - коэффициент Пуассона; - модуль Юнга (деформации); - скорость распространения упругих и поперечных волн (динамические
--	--	---

		характеристики); - для проб горных пород ненарушенной структуры (керн) для оценки возможности применения скального грунта в качестве строительного материала: плотность, плотность минеральной части, прочность на одноосное сжатие в естественном и водонасыщенном состоянии. Построить паспорт прочности. Определить сцепление и угол внутреннего трения по результатам сжатия и растяжения образцов. Указать глубины промерзания всех типов грунтов. Определить коррозионную активность грунтов (УЭС, ПКТ) согласно ГОСТ 9.602-2016. Выполнить дробление (дополнительное разрушение) горных пород с последующим рассевом для получения материала достаточного для проведения испытаний по каждой из фракций: - 5-10 - 20-40 - 40-70 - 0-900 (вскрышная порода в тело дамбы) - отсев дробления (песок). Провести испытания щебня каждой фракции: - плотность частиц грунта; - плотность скелета грунта; - определение прочности сдавливанием в цилиндре; - определение дробимости; - определение истираемости; - определение коэффициента размягаемости при испытаниях на сжатие в водонасыщенном и сухом состоянии; - определение сезонной глубины промерзания грунта расчетным методом; - содержание зерен слабых пород; - содержание пылевидных и глинистых частиц; - наличие вредных компонентов и примесей (глина в комках, органика, кремнезем, SO₃)
--	--	---

	- лещадность; - предел прочности при прямом сдвиге на МСУ с насыпной плотностью с построением паспорта прочности и расчета сцепления и угла внутреннего трения; - определение насыпной плотности и плотности при максимальном уплотнении щебня; - предел прочности при прямом сдвиге МСУ с предварительным уплотнением до коэффициента уплотнения 0,85, 0,90, 0,95 с построением паспорта прочности и расчетом сцепления, угла внутреннего трения. Характеристики грунтов должны быть представлены нормативными, а также расчетными значениями Согласно ГОСТ на каждый вид испытания использовать по 6 образцов. Указать возможность проявления опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий, а также установить наличие специфических грунтов (просадочные, набухающие и т.д.); на участке изысканий с выделением зоны их распространения на плане (представить в виде карт районирования) и разрезах. При наличии опасных инженерно-геологических процессов обозначить зону их распространения на карте инженерно-геологических условий и разрезах. Определить нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов. Скважины и точки опытных полевых испытаний нанести на карту фактического материала М 1:1000. Разбивку и плановую привязку скважин осуществить силами Подрядной организации. Выполнить фото фиксацию в каждой точке буровых и опытных полевых работ в виде приложения к отчету. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнить на согласованном
--	---

	инженерно-топографическом плане линейного сооружения. Указать категорию сложности инженерно-геологических условий. Провести полевые испытания грунтов (статическое зондирование). Определить морозостойкость согласно ГОСТ 8267-93. Заполнить сеть гидрогеологических скважин. <u>Инженерно-гидрометеорологическое</u> изыскания: Провести: - сбор, изучение и систематизация материалов изысканий прошлых лет (при наличии); - сбор, обработка и анализ фондовых материалов гидрометеорологических наблюдений, выполняемых на станциях и постах, репрезентативных по фоновым характеристикам режима изучаемого участка; - рекогносцировочное обследование водных объектов в районе намечаемого размещения площадок строительства с целью выявления участков проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений; - описание природных условий района, характеристик гидрометеорологических условий района строительства, в том числе: характеристики климатических условий (температурный режим атмосферного воздуха по месяцам года, влажность воздуха, ветровой режим и ветровые нагрузки, атмосферные явления и гололедные нагрузки, высота снежного покрова и т.п.), особенностей климата этой территории; - определение возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений; - оценка современного состояния водной системы и её устойчивость к возможному
--	--

	воздействию; - камеральная обработка материалов и составление технического отчета. По результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий составить отчет, содержащий: - характеристику природно-климатических и гидрологических условий района изысканий; - расчетные характеристики годового и максимального стока весеннего половодья и дождевого паводка водотоков, пересекаемых проектируемым напорным водоводом 0,5%, 1%, 5%, 10% обеспеченности; - расчетные характеристики годового и максимального стока весеннего половодья и дождевого паводка реки Уй в створе гидроузла 0,1%, 0,5%, 1%, 5%, 10% обеспеченности; - расчетные характеристики годового и максимального стока весеннего половодья и дождевого паводка в створе защитного сооружения у населенного пункта Осиповка и в створе населенного пункта Белоключевка 0,5%, 1%, 5%, 10% обеспеченности; - гидрографы стока 0,5%, 1%, 5%, 10% обеспеченности в створе гидроузла, - водохозяйственный расчет водохранилища на отдачу 29,0 млн.м³ в год 95 % обеспеченности; - рекомендовать отметку УМО; - расчетные уровни высоких вод водотоков, пересекаемых проектируемым напорным водоводом; - расчетные уровни высоких вод реки Уй; - другие расчетные характеристики водотоков, пересекаемых проектируемым напорным водоводом; - оценку затопления прилегающих территорий при аварии на гидроузле. Представить 5 поперечных сечений по реке Уй до отметки НПУ 204,0мБС (с промерами глубины реки) согласно схемы 8 к
--	--

	текущему приложению. <u>Инженерно-экологические изыскания:</u> На подготовительном этапе выполнить сбор фондовых, опубликованных материалов и официальной информации о состоянии всех компонентов окружающей среды и ландшафтов в целом в районе строительства. Провести анализ собранной информации, дать оценку существующего состояния природных условий, флоры и фауны намечаемого строительства и существующей техногенной нагрузке от других видов деятельности. На этапе полевых исследований выполнить: - маршрутные наблюдения. В ходе маршрутных наблюдений подтвердить достоверность информации о состоянии отдельных компонентов среды, полученной из различных источников. Должны быть подтверждены данные по составу антропогенной нагрузки, характеру и интенсивности воздействия на окружающую природную среду и т. п.; - опробование почво-грунтов, поверхностных и подземных вод и определение в них комплексов загрязнителей по трассе водовода и на площадке НС; - исследование и оценка радиационной обстановки, газогеохимические исследования; - обследование зеленых насаждений. На этапе камеральной обработки материалов изысканий выполнить: - химико-аналитические и другие лабораторные исследования; - анализ полученных результатов. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен содержать разделы, предусмотренные п.п. 8.1.11 – 8.1.12 СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
--	---

11.	Требования к передаче материалов	Разработанную отчетную документацию согласовать с Подрядчиком и выдать Подрядчику: на бумажных носителях в двух экземплярах; на электронных носителях на компакт диске (CD или DVD) в форматах: *.doc (MSWord 2003-2010), *.pdf (с печатями и подписями); *.dwg (AutoCAD 2018 или AutoCAD 2023), .pdf (с печатями и подписями).
12.	Требования к отчетной документации	Результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (в текстовой, графической, цифровой формах, в том числе фотографии). Состав текстовой и графической частей указанной документации, а также приложений к ней указывается в программе выполнения инженерных изысканий.

СХЕМА 1
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

Схема сооружений

Для магистрального водовода съемка полосы шириной 100м и длиной 60,0 км:
Сечение рельефа – 1 метр
Масштаб– 1:2000

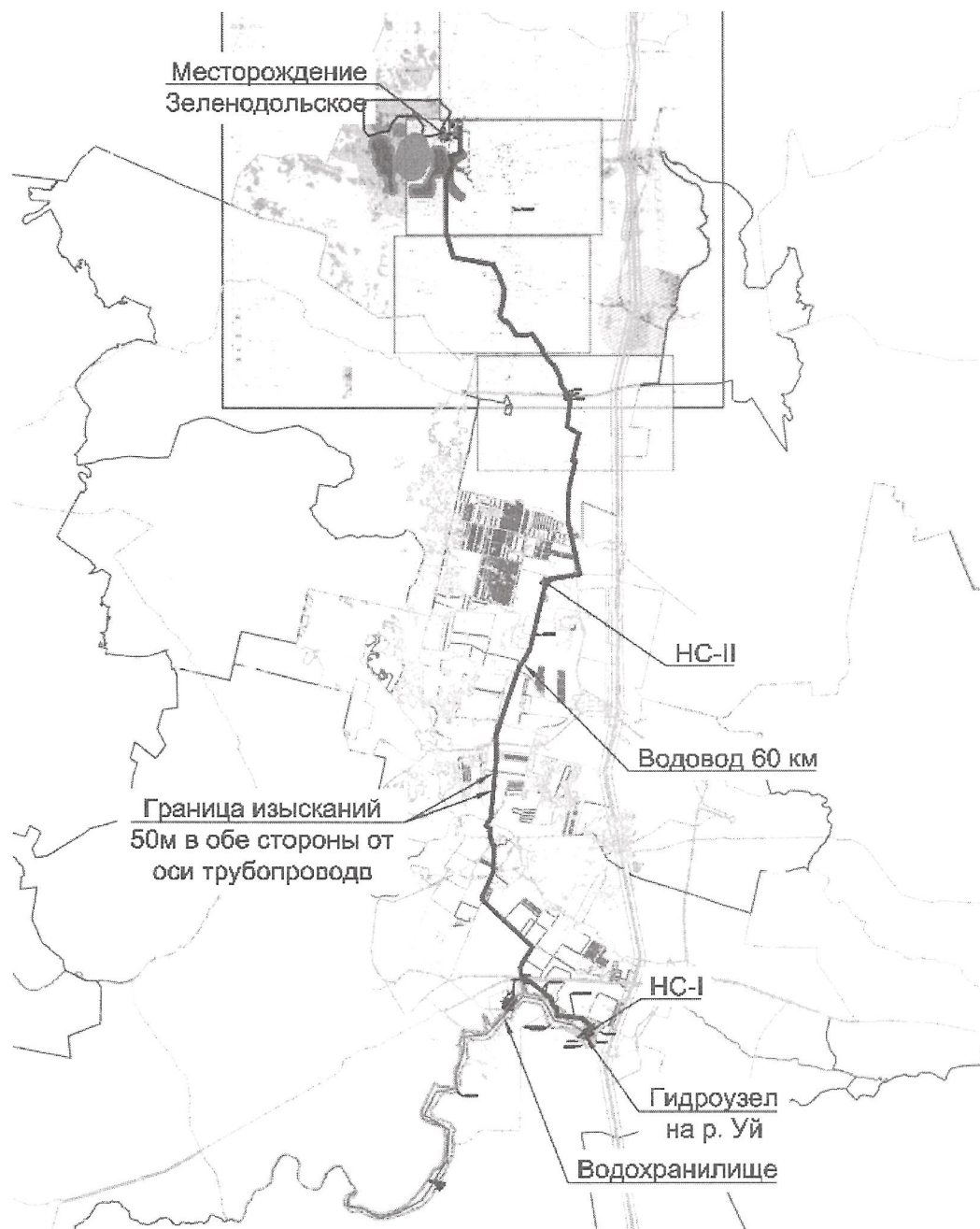


СХЕМА 2
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

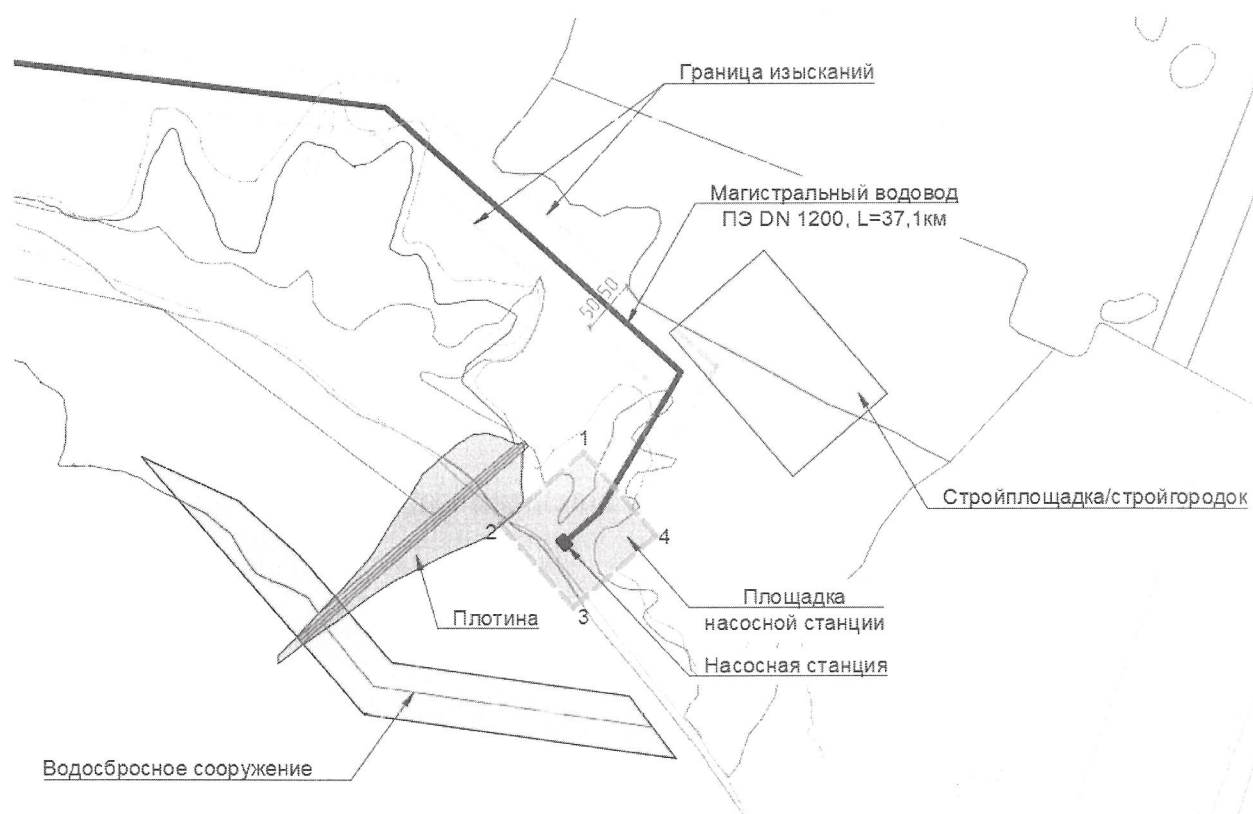
от 15.06. 2026 г. № 38

Площадка насосной станции 1-го подъема

Площадь – 4,0 га

Сечение рельефа – 0,5 метра

Масштаб - 1:500



Ведомость координат площадки насосной станции:

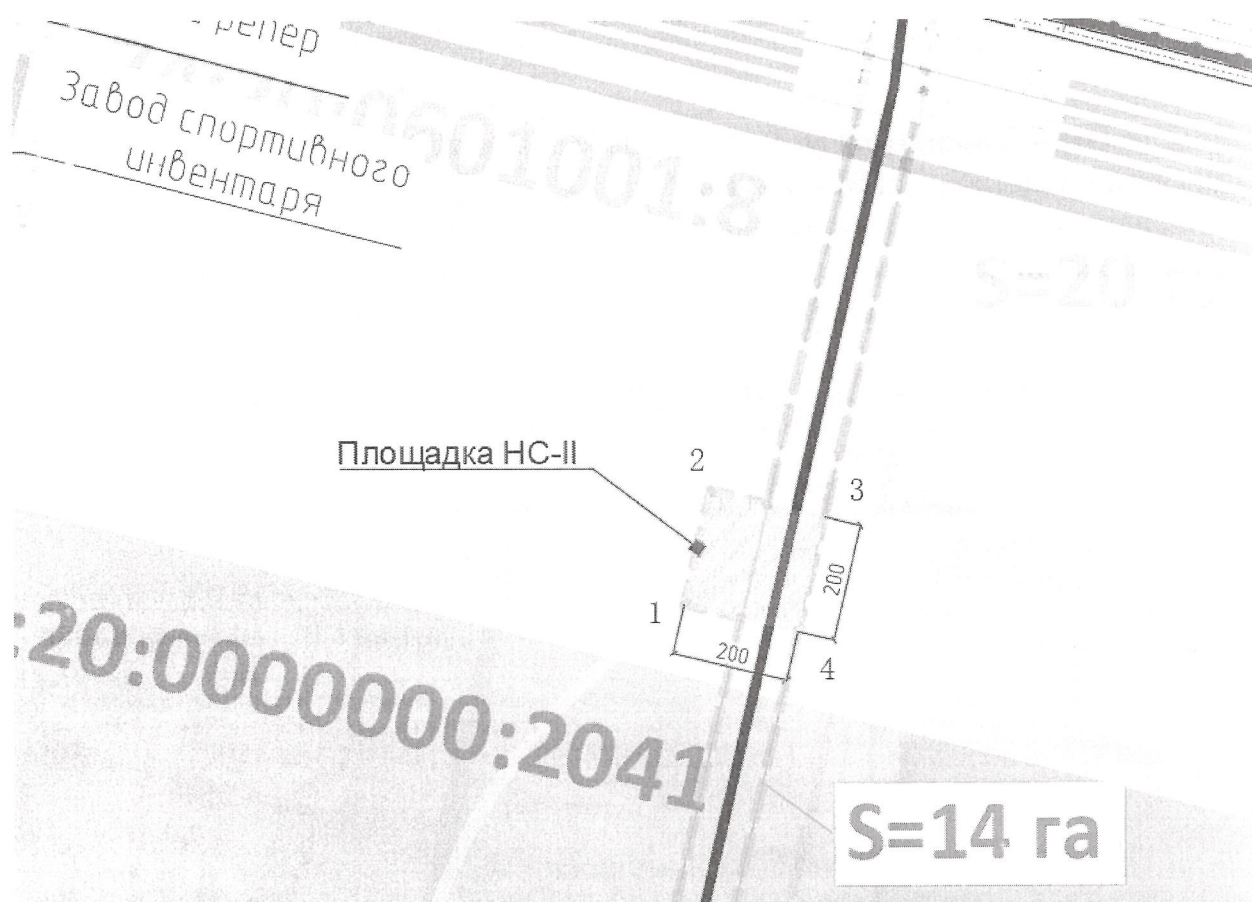
№ точки	X	Y
1	488561.315	2306437.552
2	488430.249	2306286.483
3	488279.180	2306417.550
4	488410.246	2306568.618

СХЕМА 3
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

Площадка насосной станции 2-го подъема

Площадь – 4,0 га
Сечение рельефа – 0,5 метра
Масштаб - 1:500



Ведомость координат площадки насосной станции:

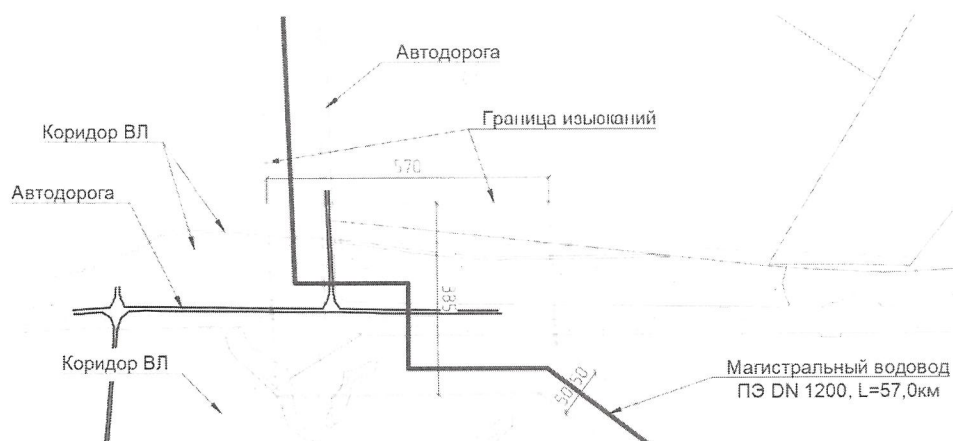
№ точки	X	Y
1	512609.368	2304057.088
2	512803.992	2304103.146
3	512757.934	2304297.771
4	512563.309	2304251.712

СХЕМА 4
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

Участки пересечений

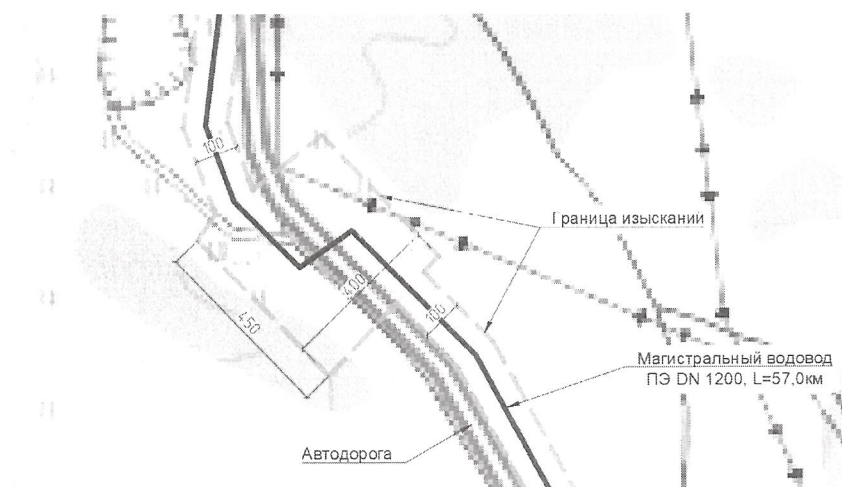
1. Пересечение автодорог «Троицк – Степное» 75К-223 и «Белокаменка - автодорога Троицк – Степное» 75К-236:



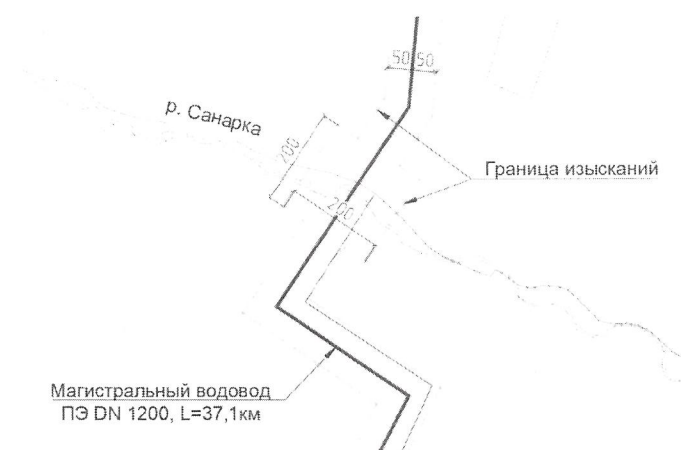
2. Пересечение автомобильной дороги регионального значения «Южноуральск – Магнитогорск» 75К-004:



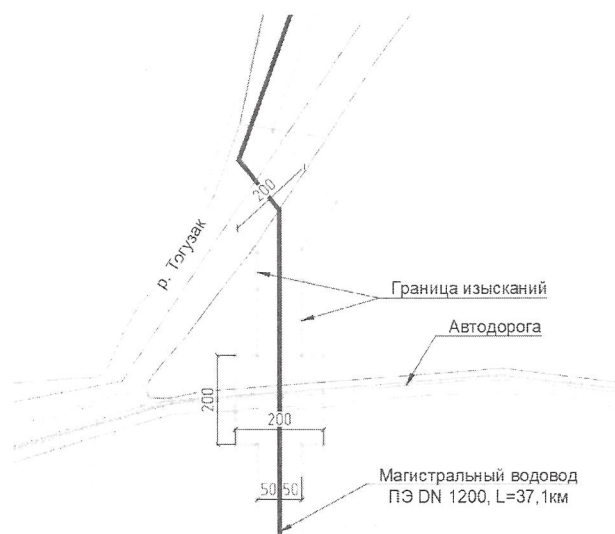
3. Пересечение автомобильной дороги регионального значения «Кабанка примыкание к автодороге Южноуральск – Магнитогорск» 75К-246:



4. Пересечение реки Санарка:



5. Пересечение реки Тогузак и АД 75-477:



6. Пересечение реки Кабанка:

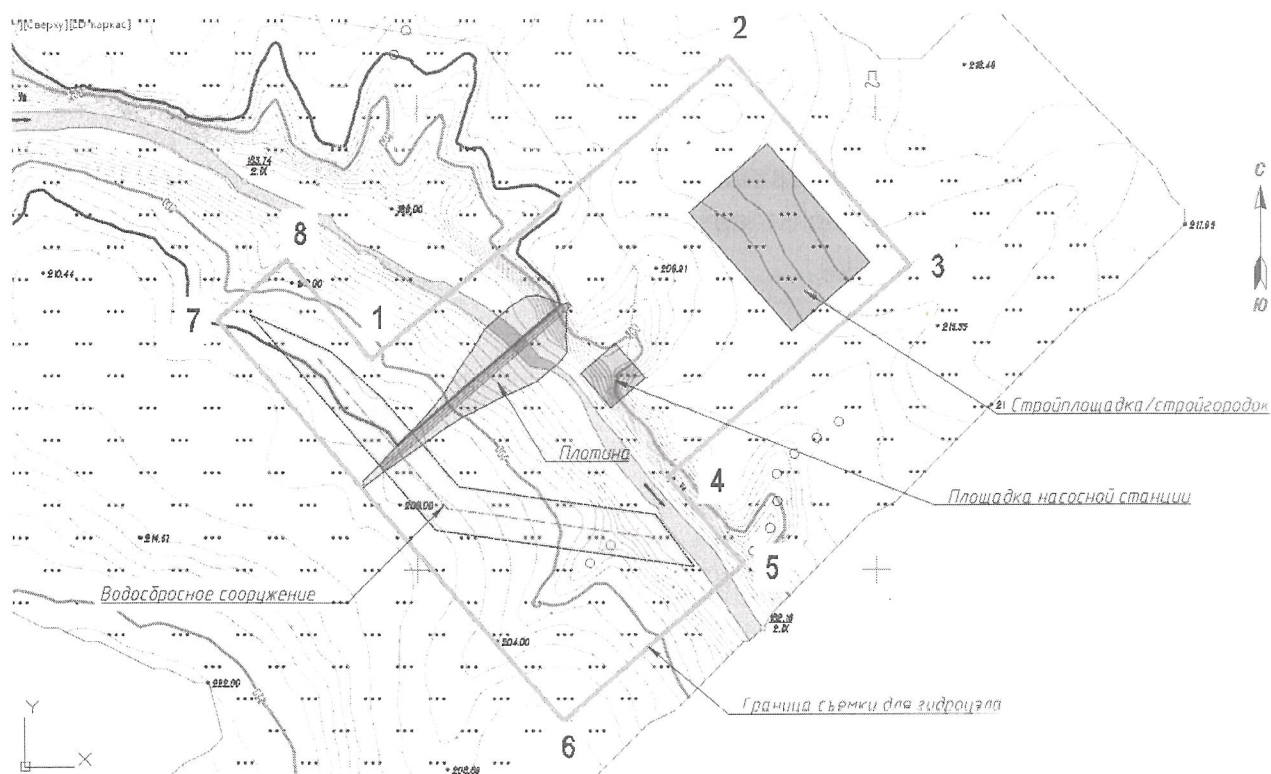


СХЕМА 5
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

Площадка гидроузла

Площадь – 93,0 га
Сечение рельефа – 0,5 метра
Масштаб - 1:500



Ведомость координат участка гидроузла:

№ точки	X	Y
1	488455.947	2305900.630
2	489112.525	2306681.368
3	488659.552	2307074.366
4	488200.820	2306545.627
5	488011.985	2306709.459
6	487671.213	2306316.682
7	488540.861	2305562.178
8	488671.928	2305713.247

СХЕМА 7
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

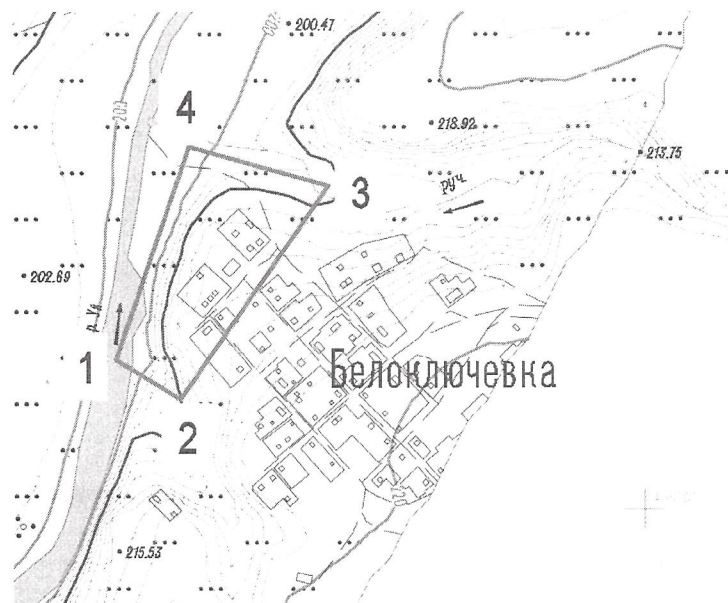
от 15.06. 2026 г. № 38

Участок съемки у населенного пункта Белоключевка

Площадь – 6,0 га

Сечение рельефа – 0,5 метра

Масштаб - 1:500



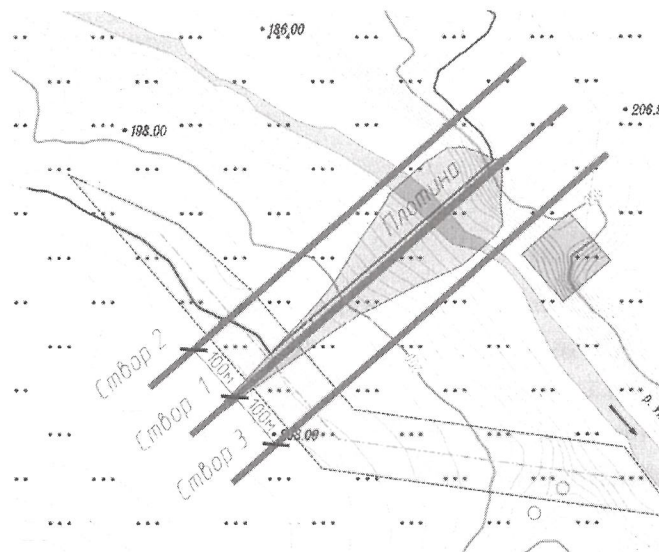
Ведомость координат участка у населенного пункта Белоключевка:

№ точки	X	Y
1	480227.156	2298196.911
2	480167.032	2298294.795
3	480490.660	2298519.835
4	480549.768	2298308.532

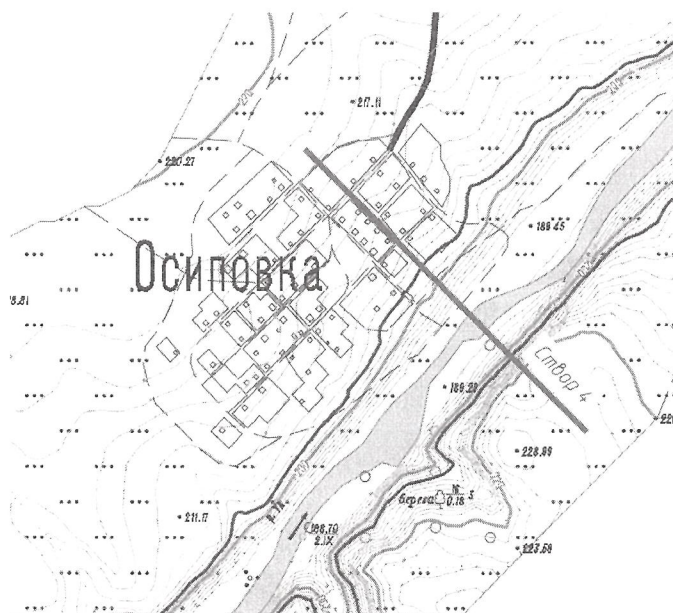
СХЕМА 8
К ПРИЛОЖЕНИЮ 2
приказа Министерства архитектуры,
градостроительства и комплексного
развития территории
Челябинской области

от 15.06. 2026 г. № 38

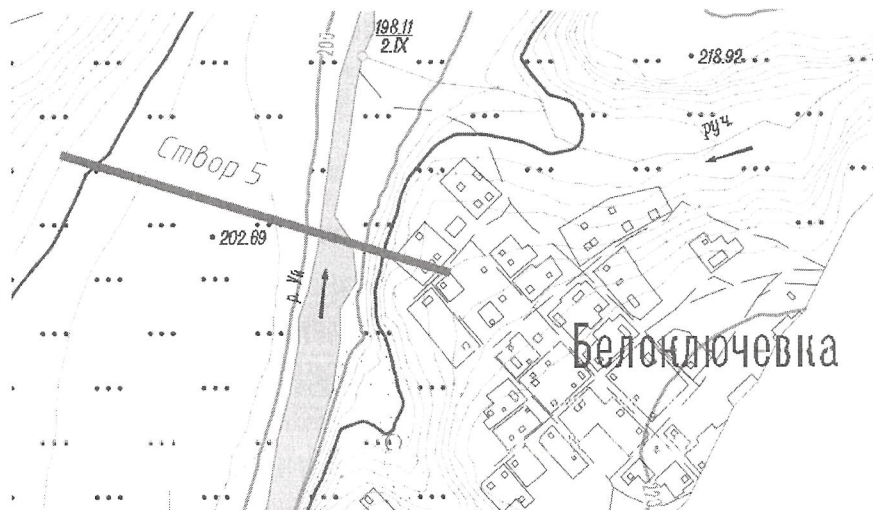
Местоположение створов



Створ 1 – по оси плотины;
Створ 2 – 100м выше по течению от створа плотины;
Створ 3 – 100м ниже по течению от створа плотины



Створ 4 – населенный пункт Осиповка



Створ 5 – населенный пункт Белоключевка